https://право.информ2000.рф/uchebniki.htm
Бесплатная электронная библиотека по праву и экономике

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ИНСТИТУТ ГОСУДАРСТВА И ПРАВА
Кафедра гражданско-правовых дисциплин

РЕКОМЕНДОВАНО К ЗАЩИТЕ В ГЭК
Заведующий кафедрой
Д-р юрид. наук, доцент
_____ Л.В. Зайцева
15 июня 2023 г.

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА
магистерская диссертация

ПРАВО ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

40.04.01 Юриспруденция
Магистерская программа «Магистр права»

Выполнил работу
студент 2 курса
очной формы обучения — Абдулкадиров Запир Мамадович

Научный руководитель
Кандидат юридических наук — Чукреев Андрей Александрович

Рецензент
Главный юрисконсульт
Департамента по договорной работе
ПАО «ГЕОТЕК Сейсморазведка» — Бауэр Дмитрий Викторович

Тюмень
2023

https://право.информ2000.рф/grazhdan3/grazhdan3.htm
Вернуться в каталог дипломов по гражданскому праву

https://право.информ2000.рф/uchebniki.htm
Бесплатная электронная библиотека по праву и экономике

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 3
ГЛАВА 1. ПРАВОВАЯ ПРИРОДА ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ ... 6
1.1. ПОНЯТИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ПРАВА ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ 6
1.2. РАЗВИТИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИИ, РЕГУЛИРУЮЩЕГО ОТНОШЕНИЯ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ 18
ГЛАВА 2. ВОЗНИКНОВЕНИЕ, ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ 26
2.1. ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ 26
2.2. ОТДЕЛЬНЫЕ АСПЕКТЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРАВА ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ 38
2.3. ЗАЩИТА ПРАВ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ 45
ЗАКЛЮЧЕНИЕ 57
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК 62

https://право.информ2000.рф/grazhdan3/grazhdan3.htm
Вернуться в каталог дипломов по гражданскому праву

https://право.информ2000.рф/uchebniki.htm
Бесплатная электронная библиотека по праву и экономике

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы исследования обусловлена стремительным развитием института общей долевой собственности, введением новых положений в Гражданский кодекс Российской Федерации [2] и другие нормативно-правовые акты, регулирующих общественные отношения по возникновению, использованию и прекращению права общей долевой собственности.

Конструкция общей долевой собственности рассматривается в контексте владельческой защиты, предложенной в Концепции развития гражданского законодательства Российской Федерации [54]: между правами сособственников возникает конкуренция, которую выигрывает владеющий сособственник, если решается, например, вопрос о доступе к вещи со стороны других сособственников.

Различные цивилистические подходы к рассмотрению права общей долевой собственности в судебных спорах об общей долевой собственности приводят к двусмысленности в гражданском праве Российской Федерации. Поэтому вопросы защиты права общей долевой собственности приобретают особую актуальность и значимость.

Противоречивый характер отдельных положений о праве общей долевой собственности, научная и практическая значимость исследуемой проблемы, необходимость дальнейшего правового регулирования и правовых основ ее возникновения обуславливают актуальность темы магистерской диссертации.

Объектом исследования выступают общественные отношения, возникающие в процессе возникновения, осуществления, прекращения и защиты права общей долевой собственности.

https://право.информ2000.рф/grazhdan3/grazhdan3.htm
Вернуться в каталог дипломов по гражданскому праву

https://право.информ2000.рф/uchebniki.htm
Бесплатная электронная библиотека по праву и экономике

Предметом исследования являются действующие нормы гражданского права России в области общей долевой собственности, материалы правоприменительной практики и проекты федеральных законов, а также юридические научные идеи, концепции в исследуемой сфере.

Целью диссертационной работы является комплексное, системное исследование особенностей возникновения и прекращения права общей долевой собственности, а также особенности осуществления и защиты права общей долевой собственности, поиск проблем в исследуемой сфере и выработка предложений по решению обнаруженных проблем.

Для реализации цели исследования необходимо осуществить исполнение следующих задач:

- исследование правовой природы института общей долевой собственности;
- анализ этапов развития права общей долевой собственности в Российской Федерации;
- выявление проблем при возникновении и прекращении права общей долевой собственности;
- исследование особенностей разрешения споров о праве общей долевой собственности, выработанных российской судебной практикой;
- определить пути совершенствования российской цивилистической науки и практики, связанных с правовым регулированием права общей долевой собственности.

Методологическую основу данного исследования составляют положения общенаучного диалектического метода познания действительности в социально-правовой сфере. При решении поставленных задач в работе были использованы различные частно-научные методы исследования, такие как: историко-правовой, формально-юридический и др.

Теоретическую основу магистерского исследования составили научные работы следующих правоведов: Белов В.А., Бутова Е.А., Гончикнимаева Б.Г., Минкина Л.М., Тютюник П.Н., Филатова У.Б. и др.

https://право.информ2000.рф/grazhdan3/grazhdan3.htm
Вернуться в каталог дипломов по гражданскому праву

https://право.информ2000.рф/uchebniki.htm
Бесплатная электронная библиотека по праву и экономике

Нормативно-правовой основой данного исследования являются отечественное гражданское законодательство, прежде всего Гражданский кодекс Российской Федерации, а также иные нормативные правовые акты.

В качестве эмпирического материала проанализированы постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, иные акты этих высших судебных инстанций.

Научная новизна диссертационного исследования заключается в том, что автором проводится комплексное исследование теоретических и научно-практических вопросов регулирования правоотношений, связанных с правом общей долевой собственности в Российской Федерации.

Теоретическая значимость магистерской диссертации обусловлена тем, что проведённое исследование позволяет более детально рассмотреть основания возникновения права общей долевой собственности, а также основания его прекращения. Сформулированные предложения в магистерской диссертации могут быть использованы для составления практических задач и тестовых заданий по специальным курсам в рамках изучения предполагаемой проблематики.

Практическая значимость магистерской диссертации заключается в систематизации теоретических знаний о праве общей долевой собственности, выдвижение ряда предложений, которые могут быть использованы для развития российского гражданского законодательства об общей долевой собственности.

Структура диссертации обусловлена целями и задачами исследования. Работа состоит из введения, двух глав, объединивших пять параграфов, заключения и библиографического списка.

https://право.информ2000.рф/grazhdan3/grazhdan3.htm
Вернуться в каталог дипломов по гражданскому праву